



ARCHIVITAE



A TAILLE HUMAINE, L'AGENCE EST IMPLANTÉE AU COEUR DE LA VILLE DE GÉMENOS.

A L'IMAGE DE LA COMMUNE, ARCHIVITAE SE VEUT PROCHE ET À L'ÉCOUTE DE TOUS CEUX QUI ONT UN PROJET, QUEL QU'IL SOIT.

CRÉÉE EN OCTOBRE 2011, L'AGENCE EST GÉRÉE PAR MICHEL CASTANER, ARCHITECTE DPLG DEPUIS 2001. DIX ANS D'EXPÉRIENCE DANS DES AGENCES D'ARCHITECTURE MARSEILLAISES EN TANT QUE CHEF DE PROJET, AVEC ÉLABORATION DE PROJETS DIVERS ET VARIÉS, DANS LE PUBLIC COMME DANS LE PRIVÉ, ALLANT DE LA SIMPLE VILLA À LA RÉALISATION DE PROJETS D'IMPORTANCE.

DEPUIS 2011, C'EST AVEC ARCHIVITAE QU'IL POURSUIT LOGIQUEMENT SA CARRIÈRE, EN SE BASANT SUR CES ACQUIS, TOUT EN LES DÉVELOPPANT, ET EN ÉLABORANT DES DOSSIERS COMPLETS, AUSSI BIEN AUPRÈS DES PARTICULIERS QUE DES PERSONNES PUBLIQUES, REPRÉSENTATIFS D'UNE QUALITÉ ARCHITECTURALE TANT DANS LA FORME QUE DANS LE FOND.

SA CONCEPTION DE L'ARCHITECTURE TEND AUJOURD'HUI À FAVORISER LA GESTION DES ESPACES ET DES VOLUMES, AVEC L'INTÉGRATION DE MATÉRIAUX SPÉCIFIQUES, TENDANT VERS L'ANTICIPATION DE LA PROCHAINE RÉGLEMENTATION THERMIQUE ET ENVIRONNEMENTALE.

ARCHIVITAE

14, RUE DOMINIQUE PIAZZA - 13420 GÉMENOS
TÉL. 04 42 32 23 98 - FAX. 09 55 75 22 95
EMAIL. CONTACT@ARCHIVITAE.FR
SITE INTERNET : WWW.ARCHIVITAE.FR
RÉSEAUX : WWW.FACEBOOK.COM/ARCHIVITAE

AGENCE INSCRITE AU TABLEAU DE L'ORDRE DES ARCHITECTES RÉGION PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR
RÉGIONAL N° PROS02128 - NATIONAL N° S14976

EURL D'ARCHITECTURE - SIRET 535 097 109 00024 - RCS MARSEILLE - CODE NAF 7111Z
CONTRAT D'ASSURANCE MAF N° 154058/B

GÉRANT**MICHEL CASTANER**

ARCHITECTE DPLG.

INSCRIT AU TABLEAU DE L'ORDRE DES ARCHITECTES RÉGION PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR
RÉGIONAL N° 5571 - NATIONAL N° 046479 DEPUIS 2001.

EMAIL. MICHEL.CASTANER@ARCHIVITAE.FR

COLLABORATRICE**MARTINA SEDLAKOVA-CASTANER**

OPC - ASSISTANTE DE DIRECTION - CONJOINTE COLLABORATRICE.

EMAIL. ADMINISTRATIF@ARCHIVITAE.FR / OPC@ARCHIVITAE.FR



ARCHIVITAE

14, RUE DOMINIQUE PIAZZA - 13420 GÉMENOS
LOCAL DE 46 M², SITUÉ AU COEUR DU VILLAGE.

MATÉRIEL INFORMATIQUE

1 PC BUREAU «CAO» WINDOWS 7 PROFESSIONNEL 64 BITS - PROCESSEUR 3,5 GHZ, RAM 24 Go.

1 PC BUREAU «CAO» WINDOWS 7 PROFESSIONNEL 64 BITS - PROCESSEUR 3,3 GHZ, RAM 16 Go.

1 PC BUREAU COMPLÉMENTAIRE AUTRES PRESTATAIRES «CAO» WINDOWS 10 64 BITS - PROCESSEUR 3,4 GHZ, RAM 16 Go.

1 PC PORTABLE WINDOWS SURFACE PRO 4 (WINDOWS 10) 64 BITS - PROCESSEUR 2,4 GHZ, RAM 8 Go.

LIAISON INTERNET HAUT DÉBIT.

SERVEUR ET IMPRIMANTE EN RÉSEAU. MULTIFONCTION LASER A3 COULEUR - COPIEUR, IMPRIMANTE, SCANNEUR, FAX.

LOGICIELS

CAO-DAO: ARCHICAD 20 - AUTOCAD 2012

SUITE ADOBE CC 2020 (PHOTOSHOP, ILLUSTRATOR, INDESIGN...).

BUREAUTIQUE : MICROSOFT OFFICE 2016 + PROJECT

SODA PDF 7 – ADOBE ACROBAT PRO CC 2020

AUTRES MATERIELS

TÉLÉMÈTRE LASER.

TÉLÉPHONIE FIXE : DEUX COMBINÉS SANS FIL.

TÉLÉPHONIE MOBILE : SMARTPHONES SOUS ANDROID.



MARTINA **SEDLAKOVA-CASTANER****EXPERIENCE PROFESSIONNELLE**

- DEPUIS 2013 **ASSISTANTE DE DIRECTION, EPOUSE COLLABORATRICE ARCHIVITAE**
 OPC
 SUIVI DES DOSSIERS ADMINISTRATIFS
 SUIVI DE PLANNING
 CONTRÔLE ET GESTION DES DEMANDES D'ACOMPTES DES ENTREPRISES EN PHASE DET ET DGD
 RÉCEPTION DE CHANTIER
 COMPTABILITÉ
 RELATIONS ENTRE LES DIFFÉRENTS CORPS D'ÉTAT
 SUIVI DES INFORMATIONS
 DOSSIER DE CANDIDATURE POUR APPEL D'OFFRE DE MAÎTRISE D'ŒUVRE
 GESTION DES STAGIAIRES
- 2001 - 2013 **GERANTE SOCIETE ESPRIT SUD (MARSEILLE)**
 COMMERCIALE
 COMPTABILITÉ
 GESTION DES STOCKS
 RELATION CLIENTS
 RÉAPPROVISIONNEMENT
- 1996 – 2001 **CHARGÉE D'ASSISTANCE TRILINGUE, MONDIAL ASSISTANCE (PARIS 17)**
 TUTORAT : ENCADREMENT DES NOUVEAUX ENTRANTS, DÉCISION SUR LA PÉRIODE D'ESSAI
 CONSTITUTION DES DOSSIERS, MISE EN PLACE DES PRESTATIONS CONTRACTUELLES
 GESTION D'UN CONTRAT TCHÈQUE, RELATIONS AVEC LES COMMERCIAUX ET LES CLIENTS EN RÉPUBLIQUE
 TCHÈQUE POUR LA MISE EN PLACE DES PRESTATIONS
 TRADUCTIONS : PAR TÉLÉPHONE ET ÉCRITES
- 1995 - 1996 **TRADUCTRICE, INTERPRETE, CS MARKET (PARIS 11)**
 ENTRE UNE SOCIÉTÉ TCHÈQUE ET ALGÉRIENNE POUR UN CONTRAT D'EXPORTATION

FORMATIONS

- 2016 FORMATION ENJEUX DE LA MAQUETTE NUMERIQUE, REFSA (MARSEILLE).
 2016 FORMATION DE LA RT 2012 AU BEPOS, CONSEIL DURABLE, (MARSEILLE)
 1996 NIVEAU DESS DE PSYCHOLOGIE DU TRAVAIL, CNAM (PARIS 3)
 1993 DEUG LINGUISTIQUE RUSSE (NIVEAU), INALCO (PARIS 17)
 91/92 DEUG LETTRE CONTEMPORAINE (NIVEAU) FACULTÉ D'ANNABA (ALGÉRIE)
 1991 BACCALAURÉAT, OPTION SCIENTIFIQUE (TRINEC, RÉPUBLIQUE TCHÈQUE)

LANGUES

- TCHEQUE LANGUE MATERNELLE
 POLONAIS COURANT
 RUSSE LU, PARLÉ, ÉCRIT

DIVERS

INFORMATIQUE : WORD, EXCEL, SODA PDF, PROJECT 2010

MICHEL **CASTANER****EXPERIENCE PROFESSIONNELLE**

- DEPUIS 2011 **ARCHIVITAE - ARCHITECTE DPLG, GERANT**
MISSIONS COMPLÈTES, DE L'ESQUISSE À LA RÉCEPTION DES TRAVAUX
MISSIONS PARTIELLES / PERMIS DE CONSTRUIRE
ETUDES DE FAISABILITÉ
DIAGNOSTICS ARCHITECTURAUX ET TECHNIQUES.
- 2005 - 2011 **AGENCE RICHARD CARDINALE (MARSEILLE) ET CARDINALE SUD (MONTÉLIMAR) - CHEF DE PROJET**
ELABORATION DE PROJETS (PUBLICS ET PRIVÉS) - PHASES ESQUISSE À PROJET DE CONCEPTION GÉNÉRALE.
COORDINATION AVEC LES BUREAUX D'ÉTUDES COTRAITANTS, ORGANISATION DES RÉUNIONS DE SYNTHÈSE.
ELABORATION DES DOSSIERS DE CONSULTATION DES ENTREPRISES, ET GESTION PHASE CONTRAT DE TRAVAUX.
SUIVIS DE CHANTIERS, PHASES EXÉCUTION, DIRECTION DES TRAVAUX, RÉCEPTION.
ORGANISATION DES RÉUNIONS, AVANCEMENT, DES TRAVAUX, GESTION ADMINISTRATIVE...
RÉFÉRENCES MULTIPLES EN BUREAUX ET ACTIVITÉS, EN ENSEIGNEMENT, EN LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL, ET EN HOSPITALIER.
- 2003 - 2005 **AGENCE RICHARD ROMAN (MARSEILLE) - ASSISTANT TECHNIQUE**
SUIVI ENTRETIEN ET MAINTENANCE DE 13 LYCÉES SUR MARSEILLE, POUR LE COMPTE DE LA RÉGION : LIAISON ENTRE MAÎTRE D'OUVRAGE MANDATAIRE (AREA) ET ENTREPRISES, ÉLABORATION DE PROGRAMMES DE TRAVAUX D'ENTRETIEN ANNUELS, SUIVI DE CHANTIERS... LYCÉES DENIS DIDEROT, SAINT EXUPÉRY, ANTONIN ARTAUD, LA CALADE, LA VISTE, FRÉDÉRIC MISTRAL, LEAU, L'ESTAQUE, LE CHATELIER, JEAN-BAPTISTE BROCHIER, AMPÈRE, BLAISE PASCAL, LA FLORIDE.
- 2001 - 2003 **SARL L'ACRAU (MARSEILLE) - EXERCICE LIBERAL**
MISSIONS DIVERSES POUR LE COMPTE DE LA SARL L'ACRAU, DIRIGÉE PAR BRIGITTE ET ROGER CARASSO, ARCHITECTES D.P.L.G. : ÉLABORATIONS DE PROJET, DE L'APS AU DCE. SUIVI DE CHANTIER.

FORMATIONS

- 2017 **LE PERMIS D'AMENAGER OU L'OUTIL POUR LA QUALITE DU PROJET D'AMENAGEMENT**
29 ET 30 JUIN 2017 À LYON - GEPA, ORGANISME DE FORMATION
- 2017 **L'APPROCHE DE LA CONDUITE DE CHANTIER**
27 ET 28 SEPTEMBRE 2017 À MARSEILLE - GEPA, ORGANISME DE FORMATION
- 2016 **FORMATION CERTIFIANTE SUR LA RT2020 VERS LE BEPOS**
20 SEPTEMBRE 2016 À MARSEILLE - IFECO, ORGANISME DE FORMATION AGRÉÉ
- 2016 **ENJEUX DE LA MAQUETTE NUMERIQUE**
02 JUIN 2016 À MARSEILLE - REFGA
- 2013 **FORMATION PRATIQUE A LA CONSTRUCTION RT2012**
28 ET 29 MAI 2013 À MARSEILLE - BATIR 2050, ORGANISME DE FORMATION AGRÉÉ EFFINERGIE
- 2012 **LA RENOVATION A TRES BASSE CONSOMMATION D'ENERGIE DES BATIMENTS EXISTANTS**
22 NOVEMBRE 2012 À MARSEILLE - INSTITUT NEGAWATT
- 2001 **DIPLOMÉ À L'ÉCOLE D'ARCHITECTURE DE MARSEILLE-LUMINY**

DIVERS

INFORMATIQUE : MAÎTRISE DES LOGICIELS ARCHICAD ; PHOTOSHOP, INDESIGN, ILLUSTRATOR ; WORD, EXCEL.



ARCHIVITAE

REFERENCES

BUREAUX / COMMERCE / ACTIVITES

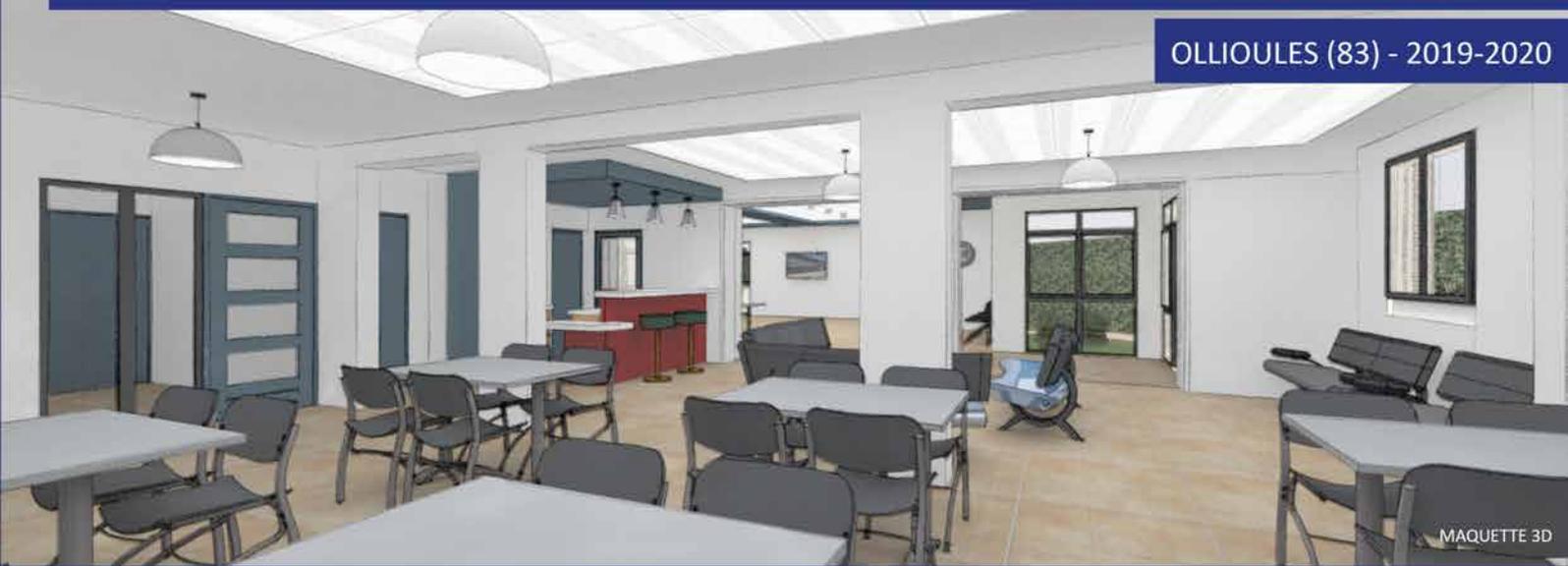
BUREAUX / COMMERCE / ACTIVITES

REFERENCES MAJEURES



RESTRUCTURATION ET EXTENSION DE L'ANCIENNE GENDARMERIE

OLLIOULES (83) - 2019-2020



CRÉATION DU NOUVEAU FOYER DES ANCIENS. SALLES D'ACTIVITÉS. ESPACES VERTS. JEU DE BOULES



MAITRE D'OUVRAGE. COMMUNE D'OLLIOULES AVEC V.A.D.

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC

BET. AXIOLIS (STRUCTURE). NOVAFLUX (FLUIDES)

ESTIMATION DES TRAVAUX. 323 160 € HT

SURFACE DE PLANCHER. 258 M²

LIVRAISON. DÉCEMBRE 2020



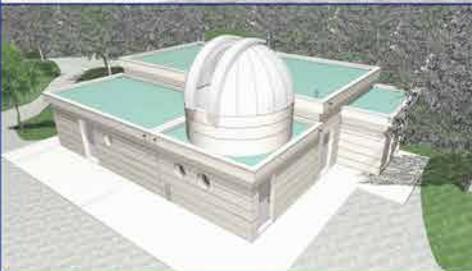
OBSERVATOIRE ASTRONOMIQUE DU GROS CERVEAU

OLLIOULES (83) - 2016/2017



CRÉDITS : ALEXANDRE YAZEFF

EXTENSION. CRÉATION DÔME D'OBSERVATION MOTORISÉ. SALLE POLYVALENTE. SALLE DE CONTRÔLE ET D'ACCUEIL.

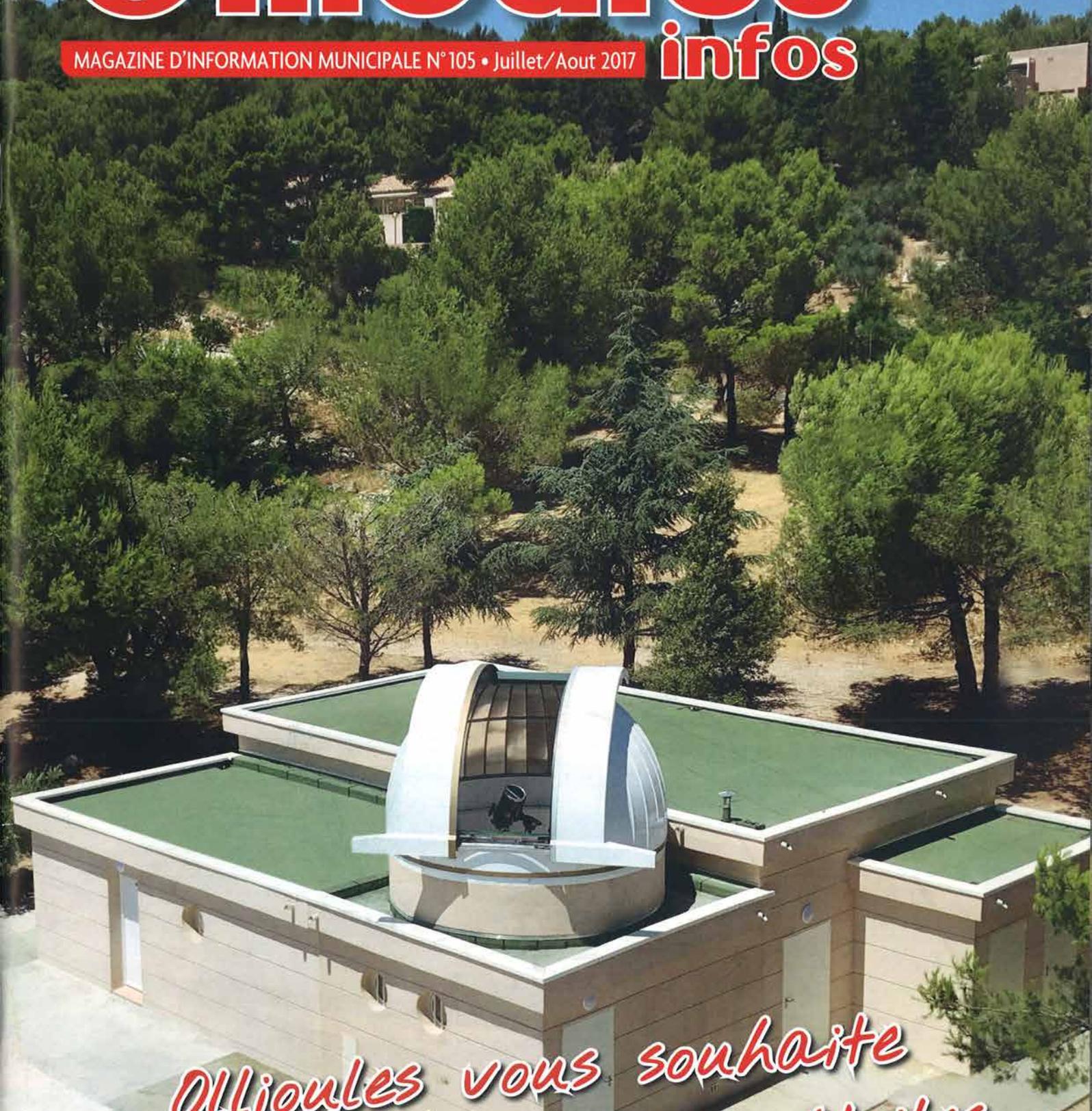


MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE D'OLLIOULES
MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)
BET. AXIOLIS (STRUCTURE). AEC (FLUIDES)
MONTANT DES TRAVAUX. 165 130 € HT
SURFACE PLANCHER. 140 M²
LIVRAISON. JUIN 2017

Ollioules

MAGAZINE D'INFORMATION MUNICIPALE N° 105 • Juillet/Aout 2017

infos



Ollioules vous souhaite
un été plus près des étoiles...

Pour notre couple d'architectes - pour de
l'inauguration de ce magnifique observatoire
Observatoire Astronomique du Gros Cerveau et son dôme
le 29-7-2017

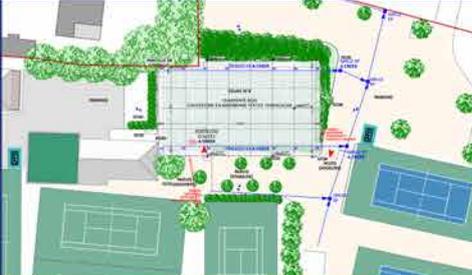


COUVERTURE D'UN COURT DE TENNIS

OLLIOULES (83) - 2018/2019



STRUCTURE PORTIQUES BOIS LAMELLÉ COLLÉ. COUVERTURE MEMBRANE TEXTILE TRANSLUCIDE A DOUBLE COURBE INVERSE.



MAITRE D'OUVRAGE. COMMUNE D'OLLIOULES. TENNIS MUNICIPAL

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)

BET. AXIOLIS (STRUCTURE)

MONTANT DES TRAVAUX. 280 000 € HT

SURFACE COUVERTE. 920 M²

LIVRAISON. JANVIER 2019

IMMEUBLE DE BUREAUX, STOCKAGE ET ATELIER

MONDRAGON (84) - 2014



CONSTRUCTION BÂTIMENT INDUSTRIEL. BUREAUX, STOCKAGE, ATELIER, LOCAUX SOCIAUX.



MAITRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. CONCEPTION

MOE. ATC (MANDATAIRE)

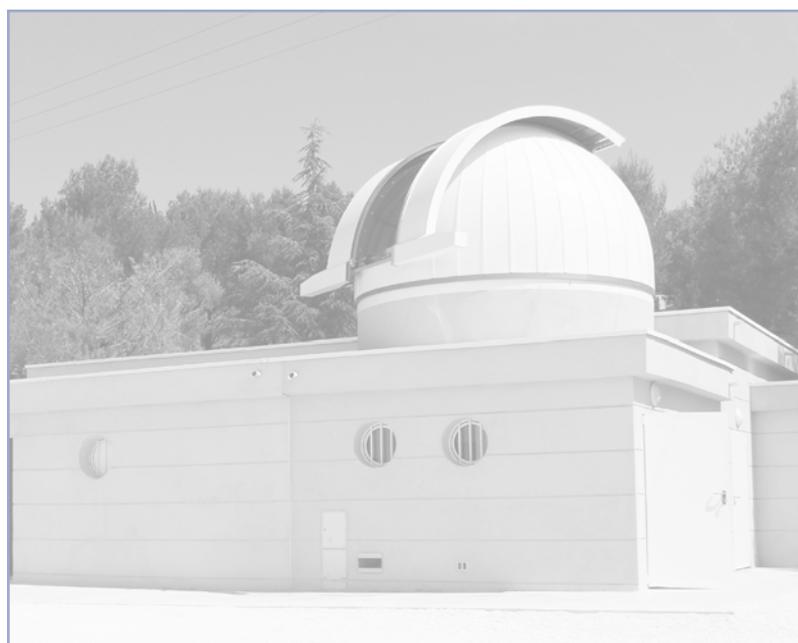
MONTANT DES TRAVAUX. 1 600 000 € HT

SURFACE DE PLANCHER. 1925 M²

LIVRAISON. 2014

BUREAUX / COMMERCE / ACTIVITES

FICHES SYNOPTIQUES



BUREAUX. COMMERCES. ACTIVITÉS.

CONSTRUCTION D'UNE CARROSSERIE

INDUSTRIE. TECHNIQUE. ERP 5.



ISLE SUR LA SORGUE (84)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS (CONCEPTION)
MANDATAIRE. ATC (MOE)
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 1 027 M²
PERMIS. 2012

EXTENSION D'UNE CONCESSION AUTOMOBILE

INDUSTRIE. TERTIAIRE. ERP 5.



AVIGNON (84)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS (CONCEPTION)
MANDATAIRE. ATC (MOE)
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 423 M²
PERMIS. 2012

CRÉATION D'UN ESPACE ACCUEIL JEUNES - TENNIS CLUB

TENNIS CLUB DE GÉMENOS. EXTENSION. FAISABILITÉ.



GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. TC GÉMENOS

MISSION. ÉTUDE DE FAISABILITÉ
ESTIMATION TRAVAUX. 86 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 65 M²
ÉTUDE. 2015 SANS SUITE.

CONSTRUCTION DE BUREAUX - AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

AMÉNAGEMENTS TERTIAIRES. ADAPTATION PROJET INITIAL (NIVEAU PERMIS).



MARSEILLE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PROJET DE CONCEPTION GÉNÉRALE
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 310 M²
ÉTUDE. 2016 SANS SUITE.

IMMEUBLE DE BUREAUX, STOCKAGE ET ATELIER

CONSTRUCTION BÂTIMENT INDUSTRIEL. BUREAUX, STOCKAGE, ATELIER, LOCAUX SOCIAUX.



MONDRAGON (84)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS (CONCEPTION)
MANDATAIRE. ATC (MOE)
MONTANT TRAVAUX. 1 600 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 1 925 M²
LIVRAISON. 2014



BUREAUX. COMMERCES. ACTIVITÉS.

AMÉNAGEMENT D'UN COMPLEXE DE LOISIRS

EXTENSION SALLE DE RESTAURANT - RÉUNION. CRÉATION ACCÈS À L'ÉTAGE. ERP 3.

AUBAGNE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. KARTINPRO (K.I.P.)

MISSION. PARTIELLE / AT ERP
ESTIMATION TRAVAUX. 105 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 280 M²
ÉTUDE. 2015



EXTENSION D'UNE SALLE DE CULTE

FAISABILITÉ. RÉAMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS ET INTÉRIEURS.

AVIGNON (84)
MAÎTRE D'OUVRAGE. CENTRE PROTESTANT LES SOURCES

MISSION. ETUDE DE FAISABILITÉ
ESTIMATION TRAVAUX. 520 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 250 M²
ÉTUDE. 2015 SANS SUITE.

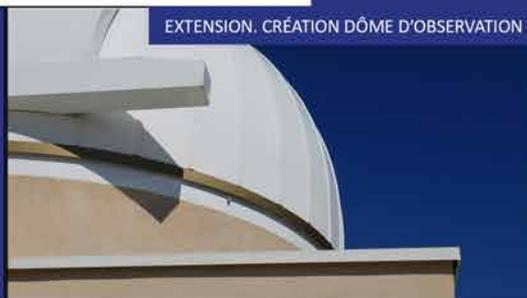


OBSERVATOIRE ASTRONOMIQUE DU GROS CERVEAU

EXTENSION. CRÉATION DÔME D'OBSERVATION MOTORISÉ. SALLE POLYVALENTE. SALLE DE CONTRÔLE ET D'ACCUEIL.

OLLIOULES (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE D'OLLIOULES

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)
BET. AXIOLIS (STRUCTURES). AEC (FLUIDES)
MONTANT TRAVAUX. 165 130 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 140 M²
LIVRAISON. JUIN 2015



CONSTRUCTION D'UN ENTREPÔT

HANGAR INDUSTRIEL. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.

LE BEAUSSET (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 200 M²
PERMIS. 2017



COUVERTURE D'UN COURT DE TENNIS

STRUCTURE PORTIQUES BOIS LAMELLÉ COLLÉ. COUVERTURE MEMBRANE TEXTILE TRANSLUCIDE À DOUBLE COURBE INVERSE.

OLLIOULES (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE D'OLLIOULES

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)
BET. AXIOLIS (STRUCTURES)
MONTANT TRAVAUX. 280 000 € HT
SURFACE COUVERTE. 920 M²
LIVRAISON. JANVIER 2019





BUREAUX. COMMERCES. ACTIVITÉS.

CONSTRUCTION D'UN HANGAR AGRICOLE

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 171 M²
PERMIS. 2018 / 2019



HANGAR AGRICOLE. SIÈGE SOCIAL. AMÉNAGEMENTS.



CONSTRUCTION D'UNE SALLE D'ENTRAÎNEMENT DE TIR À L'ARC

OLLIOULES (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE D'OLLIOULES

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)
MONTANT TRAVAUX. 72 700 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 162 M²
LIVRAISON. MAI 2019



HANGAR INDUSTRIEL. ERP 5.



CONSTRUCTION D'UN ENTREPÔT

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE (CONCEPTION + DET + CSPS)
MONTANT TRAVAUX. 172 100 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 684 M²
LIVRAISON. MARS 2020



HANGAR INDUSTRIEL. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS. CONTRAINTES URBANISTIQUES.



AMÉNAGEMENT DU LOCAL ASSOCIATION SPÉLÉOLOGIE

OLLIOULES (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE D'OLLIOULES
MOA DÉLÉGUÉ. VAR AMÉNAGEMENT DÉVELOPPEMENT

MISSION. COMPLÈTE + OPC
BET. NOVAFLUX (FLUIDES).
MONTANT TRAVAUX. 35 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 25 M²
LIVRAISON. SEPTEMBRE 2019



RÉNOVATION. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS. VIEILLES PIERRES. ERP 5.



RÉNOVATION DE LOCAUX ASSOCIATIFS

OLLIOULES (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE D'OLLIOULES
MOA DÉLÉGUÉ. VAR AMÉNAGEMENT DÉVELOPPEMENT

MISSION. COMPLÈTE + OPC
BET. NOVAFLUX (FLUIDES).
MONTANT TRAVAUX. 67 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 180 M²
LIVRAISON. SEPTEMBRE 2019



RÉHABILITATION. VIEILLES PIERRES. SALLE COMMUNALE. CLUB PHOTO. CLUB RANDONNÉE.





BUREAUX. COMMERCES. ACTIVITÉS.

RÉNOVATION ET SIGNALÉTIQUE PARVIS D'ENTRÉE

CINÉMA LES LUMIÈRES. RECOMPOSITION. DESIGN D'ESPACES.

VITROLLES (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. ÉTUDES SPÉCIFIQUES (CONCEPTION)
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
LIVRAISON. MAI 2019



CONSTRUCTION DE DEUX HANGARS INDUSTRIELS

HANGAR INDUSTRIEL. SÉCURITÉ INCENDIE. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE (PERMIS)
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 2900 + 800 M²
PERMIS. NOVEMBRE 2019



AMÉNAGEMENT D'UN LOCAL D'ACTIVITÉS

EXTENSION. AMÉNAGEMENT. ERP 5.

MARSEILLE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE (PERMIS)
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 132 M²
PERMIS. NOVEMBRE 2019



RESTRUCTURATION BANQUE COMPTOIR

CINÉMA LES LUMIÈRES. RECOMPOSITION HALL D'ACCUEIL. DESIGN D'ESPACES.

VITROLLES (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. ÉTUDES SPÉCIFIQUES (CONCEPTION)
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
LIVRAISON. MAI-JUIN 2020



RESTRUCTURATION ET EXTENSION DE L'ANCIENNE GENDARMERIE

CRÉATION NOUVEAU FOYER DES ANCIENS, SALLES D'ACTIVITÉS, ESPACES VERTS. JEU DE BOULES. ERP 5.

OLLIOULES (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE D'OLLIOULES
MOA DÉLÉGUÉ. VAR AMÉNAGEMENT DÉVELOPPEMENT

MISSION. COMPLÈTE + OPC
BET. AXIOLIS (STRUCTURES). NOVAFLUX (FLUIDES).
MONTANT TRAVAUX. 323 160 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 258 M²
LIVRAISON. DÉCEMBRE 2020





ARCHIVITAE

REFERENCES

ENSEIGNEMENT

ENSEIGNEMENT

REFERENCES MAJEURES



RESTRUCTURATION ET EXTENSION DU LYCÉE PRIVÉ SAINTE MARIE

BAGNOLS SUR CÈZE (30) - 2011-2015



MISE EN CONFORMITÉ ACCESSIBILITÉ ET SÉCURITÉ. RESTRUCTURATIONS. REDEFINITION DES ESPACES. PHASAGE DES TRAVAUX.



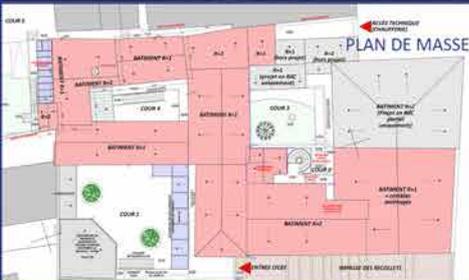
AVANT TRAVAUX



AVANT TRAVAUX



AVANT TRAVAUX



PLAN DE MASSE



MAITRE D'OUVRAGE. OGC SAINT MARIE

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC

BET. ATC (PHASES 1 ET 2) - BETEREM (PHASE 3) - AXIOLIS (PHASE 4)

MONTANT DES TRAVAUX. 1 286 400 € HT

SURFACE DE PLANCHER. 2 688 M²

LIVRAISON. SEPTEMBRE 2015

RENOVATION ET EXTENSION DU LYCÉE PRIVÉ SAINTE MARIE

BAGNOLS SUR CÈZE (30) - 2013-2018



PÔLE TECHNOLOGIQUE. CAMPUS DE LA CHIMIE ET DE L'EAU. HANGAR INDUSTRIEL. MUR D'ESCALADE. PHASAGE DES TRAVAUX.



AVANT TRAVAUX



AVANT TRAVAUX



AVANT TRAVAUX



PLAN DE MASSE



MAITRE D'OUVRAGE. OGEC SAINTE MARIE
MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC
BET. BETEREM (PHASE 1) - AXIOLIS (PHASE 2) - SETI (PHASE 3)
MONTANT DES TRAVAUX. 1 450 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 1 571 M²
LIVRAISON. FÉVRIER 2018



RÉHABILITATION DU GROUPE SCOLAIRE SAINTE MARIE

BAGNOLS SUR CÈZE (30) - 2013

MISE EN CONFORMITÉ SÉCURITÉ ET ACCESSIBILITÉ. AMÉLIORATION THERMIQUE. REDÉFINITION DES ESPACES EXTÉRIEURS.



MAITRE D'OUVRAGE. OGC SAINTE MARIE

MISSION. COMPLÈTE (CO-TRAITANT)

MANDATAIRE. ATC (MOE)

MONTANT DES TRAVAUX. 1 174 540 € HT

SURFACE DE PLANCHER. 1 906 M²

LIVRAISON. 2013

EXTENSION DE LA CRÈCHE MUNICIPALE

GÉMENOS (13) - 2014



MAQUETTE 3D

NOUVELLE SECTION «GRANDS». RESTRUCTURATION SECTION «MOYENS». ESPACES EXTÉRIEURS : PRÉAUX, PARVIS D'ENTRÉE.



MAQUETTE 3D



MAQUETTE 3D



MAQUETTE 3D



MAQUETTE 3D



MAITRE D'OUVRAGE. COMMUNE DE GÉMENOS

MISSION. CONCEPTION

MOE. BE-BAT (MANDATAIRE)

MONTANT DES TRAVAUX. 450 000 € HT

SURFACE DE PLANCHER. 671 M²

LIVRAISON. MAI 2016

ARCHIVITAE



INSERTION PAYSAGÈRE

ENSEIGNEMENT

FICHES SYNOPTIQUES





REHABILITATION DU GROUPE SCOLAIRE SAINTE MARIE

MISE EN CONFORMITÉ SÉCURITÉ ET ACCESSIBILITÉ . AMÉLIORATION THERMIQUE. REDÉFINITION DES ESPACES EXTÉRIEURS.

BAGNOLS SUR CEZE (30)
 MAÎTRE D'OUVRAGE. OGECE SAINTE MARIE

MISSION. COMPLÈTE (CO-TRAITANT)
 MANDATAIRE. ATC (MOE)
 MONTANT TRAVAUX. 1 174 540 € HT
 SURFACE DE PLANCHER. 1 906 M²
 LIVRAISON. 2013



RESTRUCTURATION ET EXTENSION DU LYCÉE PRIVÉ SAINTE MARIE

MISE EN CONFORMITÉ SÉCURITÉ ET ACCESSIBILITÉ . RESTRUCTURATIONS. REDÉFINITION DES ESPACES. PHASAGE DES TRAVAUX.

BAGNOLS SUR CEZE (30)
 MAÎTRE D'OUVRAGE. OGECE SAINTE MARIE

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC
 BET. ATC (PHASES 1 ET 2) - BETEREM (PHASE 3) - AXIOLIS
 (PHASE 4).
 MONTANT TRAVAUX. 1 286 400 € HT
 SURFACE DE PLANCHER. 2 688 M²
 LIVRAISON. SEPTEMBRE 2015



RÉNOVATION ET EXTENSION DU LYCÉE PRIVÉ SAINTE MARIE

PÔLE TECHNOLOGIQUE. CAMPUS DE LA CHIMIE ET DE L'EAU. HANGAR INDUSTRIEL. MUR D'ESCALADE. PHASAGE DES TRAVAUX.

BAGNOLS SUR CEZE (30)
 MAÎTRE D'OUVRAGE. OGECE SAINTE MARIE

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE) + OPC
 BET. BETEREM (PHASE 1) - AXIOLIS (PHASE 2) - SETI (PHASE
 3)
 MONTANT TRAVAUX. 1 450 000 € HT
 SURFACE DE PLANCHER. 1 571 M²
 LIVRAISON. FÉVRIER 2018



EXTENSION DE LA CRÈCHE MUNICIPALE

NOUVELLE SECTION «GRANDS». RESTRUCTURATION SECTION «MOYENS». ESPACES EXTÉRIEURS : PRÉAUX, PARVIS D'ENTRÉE.

GÉMENOS (13)
 MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE DE GÉMENOS

MISSION. CONCEPTION (CO-TRAITANT)
 MOE. BE BAT (MANDATAIRE)
 MONTANT TRAVAUX. 450 000 € HT
 SURFACE DE PLANCHER. 671 M²
 LIVRAISON. MAI 2016





ARCHIVITAE

REFERENCES

LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

REFERENCES MAJEURES



RENOVATION ENERGETIQUE - RESIDENCE LES VIGNERES

SALON DE PROVENCE (13) - 2018/2019



MISE EN PLACE ITE EN FAÇADES. REMPLACEMENT FENÊTRES, RADIATEURS, VMC. 5 BÂTIMENTS.



MAITRE D'OUVRAGE. SEMISAP
MISSION. CONCEPTION RENDU FAÇADES ET OPC
BET. ASCAUDIT (MANDATAIRE)

MONTANT DES TRAVAUX. 1 403 272 € HT
NOMBRE LOGEMENTS. 134
LIVRAISON. MAI 2019



RENOVATION ENERGETIQUE - RESIDENCE PAVILLON

SALON DE PROVENCE (13) - 2018/2020

MISE EN PLACE ITE EN FAÇADES. ISOLATION TOITURES ET CAVES. REMPLACEMENT RADIATEURS. 7 BÂTIMENTS.



MAITRE D'OUVRAGE. SEMISAP

MISSION. CONCEPTION RENDU FAÇADES ET OPC

BET. ASCAUDIT (MANDATAIRE)

MONTANT DES TRAVAUX. 1 583 392 € HT

NOMBRE LOGEMENTS. 206

LIVRAISON. JANVIER 2020

RÉNOVATION VILLA «P»

GÉMENOS (13) - 2014



RÉAMÉNAGEMENT ESPACES INTÉRIEURS. CRÉATION SALLE DE BAIN, DRESSING. RÉFECTION TOITURE. CRÉATION TERRASSE BOIS



MAITRE D'OUVRAGE. PRIVÉ
MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)
BET. AUCUN



MONTANT DES TRAVAUX. 227 740 € HT
SURFACE PLANCHER. 165 M²
LIVRAISON. SEPTEMBRE 2014



VILLA «VAL TENDRE»

LA CIOTAT (13) - 2013/2014



RESTRUCTURATION INTÉRIEURE COMPLÈTE. SURÉLÉVATION ET AMÉNAGEMENT COMBLES.



AVANT TRAVAUX



AVANT TRAVAUX



AVANT TRAVAUX



INSERTION PAYSAGÈRE



MAITRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)

BET. AEC (FLUIDES)

MONTANT DES TRAVAUX. 112 750 € HT

SURFACE PLANCHER. 120 M²

LIVRAISON. MAI 2014

RESTRUCTURATION VILLA «M»

MARSEILLE (13) - 2015



RESTRUCTURATION INTERIEURE. CREATION PLANCHER BOIS. AMENAGEMENT DES COMBLES.



AVANT TRAVAUX



AVANT TRAVAUX



AVANT TRAVAUX



INSERTION PAYSAGERE

MAITRE D'OUVRAGE. PRIVE
MISSION. COMPLETE (MANDATAIRE)
BET. AUCUN

MONTANT DES TRAVAUX. 140 490 € HT
SURFACE PLANCHER. 125 M²
LIVRAISON. JUILLET 2015



TRANSFORMATION D'UNE GRANGE EN VILLA R+1

CUGES-LES-PINS (13) - 2017



DEMOLITIONS. RECONSTRUCTION. MAINTIEN MURS DE PIERRES.



AVANT TRAVAUX



AVANT TRAVAUX



AVANT TRAVAUX



INSERTION PAYSAGERE



MAITRE D'OUVRAGE. PRIVÉ
MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)
BET. AUCUN

MONTANT DES TRAVAUX. 113 500 € HT
SURFACE PLANCHER. 70 M²
LIVRAISON. AÔUT 2018

ARCHIVITAE



LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

FICHES SYNOPTIQUES



LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

CONSTRUCTION VILLA «K»

VILLA R+1 T5. PISCINE. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.

AUBAGNE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 280 M²
PERMIS. 2013



RESTRUCTURATION VILLA «EGYPTE»

RESTRUCTURATION. EXTENSION. PISCINE. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.

EGYPTE
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 311 M²
DOSSIER. 2015



RESTRUCTURATION VILLA «VAL TENDRE»

RESTRUCTURATION INTÉRIEURE COMPLÈTE. SURÉLÉVATION ET AMÉNAGEMENT COMBLES.

LA CIOTAT (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)
BET. AEC (FLUIDES)
MONTANT TRAVAUX. 112 750 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 120 M²
LIVRAISON. MAI 2014



RÉAMÉNAGEMENT D'UNE BASTIDE

RESTRUCTURATION PARTIELLE. AMÉNAGEMENT ÉTAGE INOCCUPÉ ET COMBLES.

BRIGNOLES (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. 229 900 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 220 M²
PERMIS. 2013



RESTRUCTURATION D'UNE BASTIDE

RESTRUCTURATION COMPLÈTE. CRÉATION DE 4 LOGEMENTS. CRÉATION BALCONS, NOUVEAUX ACCÈS.

MARSEILLE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 326 M²
PERMIS. 2016





LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

DIAGNOSTIC RÉSIDENCE D'HABITATION

DIAGNOSTIC TECHNIQUE ET ARCHITECTURAL. 64 LOGEMENTS.

ROSNY SOUS BOIS (93)
 MAÎTRE D'OUVRAGE. SCCV VILLA D'ALBION

MISSION. DIAGNOSTIC TECHNIQUE ET ARCHITECTURAL,
 COMPLÉTÉ PAR UN DOSSIER DE PRÉCONISATIONS RELATIF
 À LA PROGRAMMATION SUR LETHÈME DE LA SÉCURITÉ
 ANTI-INTRUSION.
 DOSSIER. 2013



IMMEUBLE «JUNOT»

CONSTRUCTION. R+4. 4 LOGEMENTS. PARKING SOUS-SOL.

MARSEILLE (13)
 MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
 MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
 SURFACE DE PLANCHER. 346 M²
 PERMIS. 2014



RÉHABILITATION D'UN IMMEUBLE COMMUNAL

AMÉNAGEMENTS DE 3 LOGEMENTS SOCIAUX. RESTRUCTURATION COMPLÈTE. ANCIEN MOULIN. NOUVEAU PLANCHER BÉTON.

OLLIOULES (83)
 MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE D'OLLIOULES

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)
 BET. AXIOLIS (STRUCTURES). AEC (FLUIDES)
 MONTANT TRAVAUX. 338 260 € HT
 SURFACE DE PLANCHER. 246 M²
 LIVRAISON. JUIN 2015



RÉNOVATION VILLA «JMP»

RÉAMÉNAGEMENT ESPACES INTÉRIEURS. CRÉATION SALLE DE BAIN, DRESSING. RÉFECTION TOITURE. CRÉATION TERRASSE BOIS.

GÉMENOS (13)
 MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)
 BET. AUCUN
 MONTANT TRAVAUX. 227 740 € HT
 SURFACE DE PLANCHER. 165 M²
 LIVRAISON. SEPTEMBRE 2014.



RESTRUCTURATION VILLA «OM»

RESTRUCTURATION INTÉRIÈRE. CRÉATION PLANCHER BOIS. AMÉNAGEMENT DES COMBLES.

MARSEILLE (13)
 MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)
 BET. AUCUN
 MONTANT TRAVAUX. 140 490 € HT
 SURFACE DE PLANCHER. 125 M²
 LIVRAISON. JUILLET 2015.





LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

CONSTRUCTION VILLA «GB»

VILLA T3. AVEC GARAGE.

UGES-LES-PINS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 93 M²
PERMIS. 2015



RESTRUCTURATION MAISON DE VILLAGE

SURÉLÉVATION. RESTRUCTURATION INTÉRIEURE LOURDE. CONCEPTION SUIVIE AVEC ABF.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
ESTIMATION TRAVAUX. 244 800 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 104 M²
PERMIS. 2015



EXTENSION VILLA «EV»

EXTENSION. CONSTRUCTION ANNEXE ET ABRI.

VÉNÉJAN (30)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 68 M²
PERMIS. 2015



CONSTRUCTION VILLA «AA»

VILLA R+1 T4. AVEC GARAGE ET PISCINE.

MARSEILLE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)
BET. ST INGENIERIE (STRUCTURES)
MONTANT TRAVAUX. 108 400 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 127 M²
LIVRAISON. JUIN 2016.



CONSTRUCTION VILLA «EA»

VILLA R+1 T4 + T2. AVEC GARAGE.

MARSEILLE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 142 M²
PERMIS. 2015





LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

CONSTRUCTION D'UN GARAGE

PIERRES, VOLUMES, AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS, CRÉATION ACCÈS.

LA CADJÈRE D'AZUR (83)
 MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE.
 BET. AUCUN.
 MONTANT TRAVAUX. 85 000 € HT
 SURFACE DE PLANCHER. 73 M²
 LIVRAISON. 2016.
 ABANDON DE CHANTIER PAR ENTREPRISE



CONSTRUCTION VILLA «MG»

VILLA R+1 T4. AVEC GARAGE, AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS.

GÉMENOS (13)
 MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
 MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
 SURFACE DE PLANCHER. 107 M²
 PERMIS. 2015



CONSTRUCTION VILLAS «C-B»

2 VILLAS RDC T4 ET T3. AVEC GARAGE, AMÉNAGEMENTS ACCÈS

GÉMENOS (13)
 MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
 MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
 SURFACE DE PLANCHER. 127 + 100 M²
 PERMIS. 2015



SURÉLÉVATION VILLA «AH»

SURÉLÉVATION PARTIELLE. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS.

GÉMENOS (13)
 MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
 MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
 SURFACE DE PLANCHER. 193 M²
 PERMIS. 2016



RESTRUCTURATION VILLA «CS»

RESTRUCTURATION. RÉNOVATION. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS.

GÉMENOS (13)
 MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PRO-DCE
 ESTIMATION TRAVAUX. 98 000 € HT
 SURFACE DE PLANCHER. 126 M²
 DOSSIER. 2015-2016





LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

ENSEMBLE DE 20 LOGEMENTS SOCIAUX

FAISABILITÉ. HABITAT INTERMÉDIAIRE.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ / COMMUNE

MISSION. **ETUDE DE FAISABILITÉ**
ESTIMATION TRAVAUX. **NON RENSEIGNÉE**
SURFACE DE PLANCHER. **2370 M²**
ÉTUDE. **2015 SANS SUITE.**



RÉNOVATION D'UN GARAGE POUR CRÉATION LOGEMENT

RÉNOVATION COMPLÈTE. AMÉNAGEMENT D'UN T2. CRÉATION TERRASSE ET ABRI VOITURES.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. **COMPLÈTE (DET GROS OEUVRE UNIQUEMENT)**
MONTANT TRAVAUX. **34 130 € HT**
SURFACE DE PLANCHER. **36 M²**
LIVRAISON. **FEVRIER 2017**



RÉSIDENTE BEAUVALLON PRAIRIE

RAVALEMENT DE FAÇADES. BÂTIMENT 3. RÉFECTION ÉTANCHÉITÉ TERRASSE. REMPLACEMENT GARDE-CORPS TERRASSES.

MARSEILLE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. **PRO-DCE ET SUIVI TRAVAUX.**
MONTANT TRAVAUX. **80 120 € HT**
SURFACE TRAITÉE. **720 M²**
LIVRAISON. **MARS 2017**



ANNEXE ET AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS D'UNE VILLA

AMÉNAGEMENTS JARDINS. ENVIRONNEMENT PISCINE. CONSTRUCTION POOL HOUSE. PERGOLA.

AUBAGNE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. **ÉTUDES PRÉLIMINAIRES**
ESTIMATION TRAVAUX. **NON RENSEIGNÉE**
SURFACE DE PLANCHER. **23 M²**
DOSSIER. **2016 SANS SUITE.**



RESTRUCTURATION VILLA «OG»

RESTRUCTURATION INTÉRIEURE PARTIELLE. CRÉATION CAGE D'ESCALIER. MEUBLE-CLOISON DE SÉPARATION EN BOIS.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. **COMPLÈTE.**
BET. **AUCUN**
MONTANT TRAVAUX. **26 450 € HT**
SURFACE DE PLANCHER. **130 M²**
LIVRAISON. **AOÛT 2016**





LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

EXTENSION VILLA «FB»

EXTENSION. CRÉATION CHAMBRE, SALLE DE BAIN, BUREAU.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
ESTIMATION TRAVAUX. 41 500 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 50 M² EXTENSION
PERMIS. 2017.



EXTENSION VILLA «RU»

DÉMOLITION PARTIELLE. RECONSTRUCTION ET EXTENSION. CRÉATION ESPACE DE VIE. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
ESTIMATION TRAVAUX. 155 780 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 64 M² EXTENSION
PERMIS. 2017.



CONSTRUCTION 2 VILLAS LOCATIVES

VILLAS R+1 T5. GARAGE.

AUBAGNE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
ESTIMATION TRAVAUX. 183 000 € HT / VILLA
SURFACE DE PLANCHER. 102 M² / VILLA
PERMIS. 2016 ET 2017.



CONSTRUCTION VILLAS «JMD»

2 VILLAS T3 ET T4. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 143 + 123 M²
PERMIS. 2017.



TRANSFORMATION D'UNE GRANGE EN VILLA

VILLA R+1. DÉMOLITIONS. RECONSTRUCTIONS. MAINTIEN MURS DE PIERRES.

BUGES-LES-PINS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE.
BET. AUCUN
MONTANT TRAVAUX. 113 500 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 70 M²
LIVRAISON. AOÛT 2018





LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

CONSTRUCTION VILLA «SA»

VILLA R+1 PARTIEL T5. ANNEXES. PISCINE. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
ESTIMATION TRAVAUX. 213 800 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 140 M² EXTENSION
PERMIS. 2017.



RESTRUCTURATION ET EXTENSION VILLA «GR»

RESTRUCTURATION COMPLÈTE. EXTENSION PARTIELLE. PERGOLAS. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. ÉTUDES PRÉLIMINAIRES
ESTIMATION TRAVAUX. 179 440 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 173 M²
DOSSIER. 2017 SANS SUITE.



CONSTRUCTION VILLA «LM»

VILLA R+1 T5. PERGOLA BIOCLIMATIQUE.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 141 M²
PERMIS. 2017.



CONSTRUCTION VILLA «JG»

VILLA R+1 T6. AMÉNAGEMENT ACCÈS ET PAYSAGER.

LA CIOTAT (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
ESTIMATION TRAVAUX. 397 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 185 M²
PERMIS. 2018.



RESTRUCTURATION VILLA «OP»

RESTRUCTURATION. EXTENSION. SURÉLÉVATION. CONSTRUCTION ATELIER INDÉPENDANT. RÉAMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.

MARSEILLE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
ESTIMATION TRAVAUX. 189 000 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 175 M² (VILLA) + 48 M² (ATELIER)
PERMIS. 2017.



LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

CONSTRUCTION VILLA «B-C»

VILLA RDC T4. PISCINE. GARAGE. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.



FIGANIÈRES (83)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 140 M²
PERMIS. 2018.

CONSTRUCTION 2 VILLAS «JC»

2 VILLAS ACCOLEES R+1 T5. GARAGES. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS. BASSIN D'AGRÈMENT. TERRASSES AVEC PERGOLAS.



CUGES-LES-PINS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 120 + 125 M²
PERMIS. 2018.

GÎTES RURAUX

CONSTRUCTION. 2 GÎTES RURAUX SUR EXPLOITATION AGRICOLE.



CUGES-LES-PINS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 2 X 70 M²
PERMIS. 2018. PROJET ABANDONNÉ

AMÉNAGEMENT GARAGE ET APPENTIS EN HABITATION

DÉMOLITION. RECONSTRUCTION. RÉNOVATION. AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS ET EXTÉRIEURS. NOUVEAUX RÉSEAUX.



CUGES-LES-PINS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE
BET. AUCUN
MONTANT TRAVAUX. 169 640 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 185 M²
LIVRAISON. MARS 2019.

EXTENSION VILLA «SG»

EXTENSION. RESTRUCTURATION. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS. INTÉGRATION ENROCHEMENT.



MARSEILLE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
ESTIMATION TRAVAUX. NON RENSEIGNÉE
SURFACE DE PLANCHER. 179 M²
DOSSIER. 2019. PROJET ABANDONNÉ.

LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

CONSTRUCTION VILLA «AP»

VILLA RDC T5. GARAGE. PISCINE. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.



GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
ESTIMATION TRAVAUX. NON RENSEIGNÉE
SURFACE DE PLANCHER. 180 M²
DOSSIER. 2018. PROJET ABANDONNÉ



CONSTRUCTION 2 VILLAS LOCATIVES

2 VILLAS R+1 T4. CRÉATION ACCÈS. AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS.



CUGES-LES-PINS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 2 x 89 M²
PERMIS. 2018.



RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE - RÉSIDENCE LES VIGNÈRES

MISE EN PLACE ITE EN FAÇADES. REMPLACEMENT FENÊTRES, RADIATEURS, VMC. 5 BÂTIMENTS.



SALON DE PROVENCE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. SEMISAP

MISSION. CONCEPTION RENDU FAÇADES + OPC
BET. ASCAUDIT (MANDATAIRE)
MONTANT TRAVAUX. 1 403 272 € HT
NOMBRE DE LOGEMENTS. 134
LIVRAISON. MAI 2019.



RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE - RÉSIDENCE PAVILLON

MISE EN PLACE ITE EN FAÇADES. ISOLATION TOITURES ET CAVES. REMPLACEMENT RADIATEURS. 7 BÂTIMENTS.



SALON DE PROVENCE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. SEMISAP

MISSION. CONCEPTION RENDU FAÇADES + OPC
BET. ASCAUDIT (MANDATAIRE)
MONTANT TRAVAUX. 1 583 392 € HT
NOMBRE DE LOGEMENTS. 206
LIVRAISON. JANVIER 2020.



SURÉLÉVATION VILLA «BE»

SURÉLÉVATION VILLA R+2 PARTIEL. RESTRUCTURATION PARTIELLE EXISTANT.



CARNOUX-EN-PROVENCE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. COMPLÈTE
BET. AUCUN
MONTANT TRAVAUX. 119 270 € HT
SURFACE DE PLANCHER. 295 M²
LIVRAISON. JUIN 2020.





LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

RÉNOVATION DE LOGEMENTS SOCIAUX ET COMMUNS

RESTRUCTURATION. RÉNOVATION. RÉAMÉNAGEMENTS DES ESPACES. 5 LOGEMENTS T2 SUR 1 IMMEUBLE.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE DE GÉMENOS

MISSION. PARTIELLE / CONCEPTION
MONTANT TRAVAUX. NON COMMUNIQUÉ
SURFACE DE PLANCHER. 202 M²
DOSSIER. 2019 (PHASE 1). 2020 (PHASE 2).



CONSTRUCTION MAISON DE VILLE

CONSTRUCTION R+2. CRÉATION D'UN LOGEMENT. GARAGE. ÉLÉVATEUR PMR. AMÉNAGEMENTS ACCÈS ET ESPACES VERTS.

MARSEILLE (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. PARTIELLE / PERMIS
ESTIMATION TRAVAUX. NON RENSEIGNÉE
SURFACE DE PLANCHER. 114 M²
PERMIS. 2019. PROJET ABANDONNÉ



RÉNOVATION DE LOGEMENTS SOCIAUX

RÉNOVATION. RÉAMÉNAGEMENTS DES ESPACES. 5 LOGEMENTS T2 SUR 3 IMMEUBLES.

OLLIOULES (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE D'OLLIOULES

MISSION. COMPLÈTE (MANDATAIRE)
BET. AXIOLIS (STRUCTURES). NOVAFLUX (FLUIDES).
MONTANT TRAVAUX. 70 650 € HT (SITE AN. FRANCE).
66 480 € HT (SITE RENAN). 46 560 € HT (SITE MARCEAU)
LIVRAISON. DÉCEMBRE 2019.



RÉHABILITATION ET EXTENSION DE LA MAISON LAUTIER

RÉHABILITATION. EXTENSION. AMÉNAGEMENT HABITATION. EXPLOITATION MARAÎCHÈRE.

OLLIOULES (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. COMMUNE D'OLLIOULES
MOA DÉLÉGUÉ. VAR AMÉNAGEMENT DÉVELOPPEMENT

MISSION. COMPLÈTE + OPC
BET. AXIOLIS (STRUCTURES). NOVAFLUX (FLUIDES).
MONTANT TRAVAUX. 178 610 € HT
LIVRAISON. AVRIL 2020.



RESTRUCTURATION VILLA «CG»

RESTRUCTURATION. EXTENSION, SURÉLÉVATION. PISCINE. GARAGE. AMÉNAGEMENTS ACCÈS ET EXTÉRIEURS.

GÉMENOS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. PRIVÉ

MISSION. ÉTUDES PRÉLIMINAIRES.
ESTIMATION TRAVAUX. NON RENSEIGNÉE
SURFACE DE PLANCHER. 142 M²
DOSSIER. 2019. SANS SUITE.





LOGEMENT COLLECTIF ET INDIVIDUEL

SURÉLEVATION VILLA «CJ»

SURÉLEVATION PARTIELLE. RÉNOVATION INTÉRIEURE.

BUGES-LES-PINS (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. **PRIVÉ**

MISSION. **COMPLÈTE**
BET. **AUCUN**
ESTIMATION TRAVAUX. **58 150 € HT**
SURFACE DE PLANCHER. **119 M²**
LIVRAISON. **JUIN 2020.**



RÉHABILITATION DE LA MAISON «GEFFRIER»

RESTRUCTURATION COMPLÈTE VILLA T4. LOGEMENT SOCIAL. AMÉNAGEMENT GARAGE EN SALON.

OLLIOULES (13)
MAÎTRE D'OUVRAGE. **COMMUNE D'OLLIOULES**

MISSION. **COMPLÈTE (MANDATAIRE)**
BET. **THERNOVA(THERMIQUE).**
MONTANT TRAVAUX. **100 440 € HT**
LIVRAISON. **JUIN 2020.**





ARCHIVITAE

MICHEL CASTANER

ARCHITECTE DPLG

14, RUE DOMINIQUE PIAZZA
13420 GEMENOS

TÉL. 04 42 32 23 98

EMAIL. CONTACT@ARCHIVITAE.FR

WWW.ARCHIVITAE.FR

WWW.FACEBOOK.COM/ARCHIVITAE